

100年公務人員特種考試一般警察人員考試、
100年公務人員特種考試警察人員考試及 代號：70870
100年特種考試交通事業鐵路人員考試試題

全一頁

等 別：高員三級鐵路人員考試

類 科：地政

科 目：土地政策

考試時間：2小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、土地政策為公共政策的一環，而土地法則為土地政策具體實踐的根據，也是規範土地事務的基本法。惟政府遷臺後，有關土地事務的立法，多採捨修正土地法而就單獨創制一單行法之原則，增訂多種土地法律，成為土地法之特別法。茲請就此種立法政策之意涵、背景考量、優缺點及未來發展詳予評析之。(25分)
- 二、在現行地政法制下，國家配合需用土地人，經常運用土地徵收的手段取得所需公共建設用地，但也因此常會碰到被徵收人的抗爭反對，根據經驗，其中主要的癥結，除徵收補償標準爭議外，另一項則為一般土地徵收程序(土地徵收條例第二章)的爭議。茲請問：實務上該等程序爭議主要有那些？應如何改進？試抒己見。(25分)
- 三、為促進農地合理利用，確保農業永續發展，提高農民生活水準，農業主管機關得依據那些因素，擬訂何種計畫？試就農業發展條例相關規定，詳予說明之。(25分)
- 四、地籍清理條例為健全地籍管理，確保土地權利，促進土地利用之重要土地法律。茲請問：依該條例之規定，地籍清理之程序為何？試詳述之。(25分)